



Estômbar e Parchal - Wohnung



 **3**
  **2**
  **99,46**
  **Garage**

Schlafzimmer
 Badezimmer
 Bereich (m²)
 Garage

275 000 €
 (EUR €)

3-Zimmer-Wohnung mit mehreren autonomen Räumen, zusätzlich zur Fraktion, ideal für die Rentabilität!

3-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in der wunderschönen Urbanisation Bela Vista, 7 Autominuten von Ferragudo und den herrlichen Stränden entfernt, in einer ruhigen Gegend gelegen, mit mehreren Parkplätzen rund um die Urbanisation, mit einfachem Zugang zur Nationalstraße 125, 5 Minuten entfernt Mit dem Auto oder 10 Gehminuten von den großen Einkaufsvierteln in Parchal entfernt. Die T3-Eigenschaft hat die folgende Beschreibung:

Eingangshalle, Küche mit Balkon und Speisekammer, Wohnzimmer mit Zugang zum gleichen Balkon, 2 Badezimmer, eines davon en Suite, 3 Schlafzimmer, 2 davon mit Balkon.

Im Keller finden wir einen Abstellraum mit Fenstern, mit einer Gesamtfläche von ca. 15 m, mit einem Badezimmer und einer weiteren kleinen Trennwand, die in eine Küchenzeile umgewandelt werden kann, ideal für ein Büro oder Studio zur Unterbringung von Gästen oder zur Vermietung.

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



02-AC008A

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Im obersten Stockwerk (Terrasse), also im 2. Stock, wurde ein kleines T1+1 mit Bad und Kochnische mit viel Licht gebaut.

Draußen mit Zugang zur Straße wurde die Garage in eine T1-Wohnung umgewandelt, mit kleinem Garten, Bad, Schlafzimmer und Kochnische.

In allen Bereichen sind Sanierungsarbeiten erforderlich.

Das Gebäude verfügt über keinen Aufzug

Eigenschaften

- Baujahr : 1992
- Lager/Speisekammer
- Badezimmer (en-suite): 1
- Garage
- : 7 minutos
- Diverse Restaurants/Geschäfte zu Fuss erreichbar
- Blick: Wohnansicht
- Etage Nr.: 1^o
- Energie ausweis: E
- Balkon
- ruhige Lage
- Einliegerwohnung
- Tiere erlaubt: SIM

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

**R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)