



Porches - Wohnung



 1
Schlafzimmer

 1
Badezimmer

 65
Bereich (m²)

243 500 €
(EUR €)

Algarve Senhora da Rocha, zu verkaufen 1-Zimmer-Wohnung in gutem Zustand mit Swimmingpool, Meerblick und nur wenige Gehminuten vom Strand und lokalen Geschäften entfernt

Tolle Gelegenheit, eine 1-Zimmer-Wohnung mit Gemeinschaftspool zu erwerben, guter Meerblick von der Terrasse und nur 700 Meter vom Strand Sr^a da Rocha und lokalen Geschäften entfernt.

Geräumige 1-Zimmer-Wohnung mit guter Sonneneinstrahlung, nach Südwesten ausgerichtet, im 3. Stock, mit 55m² + 10m² überdachter Terrasse mit Meerblick, in Sr^a da Rocha, nur einen kurzen Spaziergang von Restaurants, Geschäften, Supermärkten, Strand und mit Zugang zum Gemeinschaftspool entfernt.

Die Wohnung besteht aus 1 Doppelzimmer mit Einbauschränk, 1 Badezimmer, Wohn- und

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



01-AC375

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Esszimmer im offenen Raum mit der ausgestatteten Küche, einer geräumigen Speisekammer und einer großen überdachten Terrasse, die sowohl vom Schlafzimmer als auch vom Wohnzimmer aus zugänglich ist und einen Panoramablick auf den Pool, das Meer und die Umgebung bietet. Idealer Ort für Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden, während Sie die Aussicht und Sonnenuntergänge genießen.

Die Wohnung befindet sich in einem sehr guten Zustand, wird komplett möbliert verkauft und ist mit Klimaanlage im Schlafzimmer und Wohnzimmer, doppelt getönter Verglasung mit manuellen Rollläden und Warmwasserbereiter für Warmwasser ausgestattet.

Aufgrund seiner hervorragenden Lage, nur wenige Schritte vom Strand Sr^a da Rocha, den lokalen Geschäften, dem schönen Strand von Armação de Pêra sowie den beiden exklusiven 5-Sterne-Resorts Vila Lara und Vila Vita Park und dem schnellen Zugang (10 Minuten mit dem Auto) vom Strand von Carvoeiro, mehreren anderen Stränden, Geschäften, öffentlichen und privaten Schulen wie der Nobelschule der Algarve (ehemals die Internationale Schule der Porches) und der Deutschen Schule, Fitnessstudios, städtische Schwimmbäder von Lagoa und natürlich die renommierten Golfplätze; Gramacho, Vale da Pinta und Silves der Pestana-Gruppe. Der Flughafen Faro ist eine 35-40-minütige Autofahrt entfernt.

Diese Wohnung ist ideal für einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Investition.

Eigenschaften

- Baujahr : 1999
- Terrassen
- ruhige Lage
- Diverse Restaurants/Geschäfte zu Fuss erreichbar
- Energie ausweis: D
- Klimaanlage
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Blick: Poolblick

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)