



Almancil - Einfamilienhaus



3
Schlafzimmer

2
Badezimmer

155
Bereich (m²)

2935
Grundstücksfläche
(m²)

750 000 €
(EUR €)

Spektakuläre Villa mit 3 Schlafzimmern, Swimmingpool und großem Garten

ANGEBOT DER KAUF- UND VERKAUFSURKUNDE BIS ENDE APRIL 2025!

Spektakuläre Villa mit 3 Schlafzimmern, typisch an der Algarve, am Stadtrand von Almancil, in einer ruhigen ländlichen Gegend, nur wenige Minuten von der Internationalen Schule, dem Kartfahren von Almancil, den Gewerbeflächen wie Apolonia, Pingo Doce, Lidl und verschiedenen Geschäften sowie den wunderschönen Stränden der Gegend (ca. 10 Minuten mit dem Auto) sowie den Golfplätzen der Region entfernt.

Die Villa ist komplett eingezäunt und bietet viel Privatsphäre und Sicherheit. Das Haus verfügt über eine Lizenz für lokale Unterkünfte und wer es kauft, kann weiterhin Tourismus betreiben, wenn er dies wünscht.

Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche, Wohnzimmer, 2 großen überdachten Terrassen,

T +351 939459791² · T +351 282 082 817¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



02-VC321A

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



auf denen Sie den wunderschönen Sonnenuntergang genießen und sich mit Mahlzeiten im Freien, mit Familie oder Freunden erfreuen können.

Der Pool ist ca. 11 Meter lang, ist Salzwasser, hat Heizung und Abdeckung, wenn Sie nutzen möchten, Sonnenliegen, Außenduschen und Whirlpool auch draußen,

Die Zimmer haben direkten Zugang zum Pool und zum Garten, alle Zimmer verfügen über Klimaanlage,

Sowohl das Wohnzimmer als auch die Küche verfügen über doppelte Terrassentüren, die zur hinteren überdachten Terrasse führen. Ideale Gegend zum Entspannen mit Blick auf den großen Goldfischteich.

Wir fanden ein Pumpenhaus, eine Waschküche und einen weiteren Abstellraum.

Das Haus hat keine Garage, aber mit vielen Parkplätzen draußen, wenn Sie eine Garage wünschen, kann es mit Hilfe der Palsul-Gruppe gebaut werden, wir sind Bauherren und Immobilienmakler, wir helfen Ihnen gerne dabei, "es in das Zuhause Ihrer Träume umzuwandeln".

Planen Sie Ihren Besuch so schnell wie möglich und verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit auf dem Markt

Eigenschaften

- Baujahr : 1995
- Etage Nr.: r/c
- Energie ausweis: E
- Mit Parkplatz
-
-
- ausgestattete Küche
- Blick: Poolblick, Blick auf den Garten
- Grillen
- erneuert: SIM
- Lager/Speisekammer
- Terrassen
- Klimaanlage
- ruhige Lage
- : 6KM
- Tiere erlaubt: SIM
- Eingezäuntes Grundstück

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)