



## Lagoa e Carvoeiro - Piso



 1  
Dormitorios

 1  
Baños

 65,1  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Piscina

**250 000 €**  
(EUR €)

### Algarve, Carvoeiro, amplio apartamento de 1 dormitorio, con piscina y aparcamiento en venta en Quinta do Paraíso, Carvoeiro, cerca de la playa y de las tiendas locales.

Fantástica oportunidad de adquirir un amplio apartamento de 1 dormitorio totalmente reformado, con piscina comunitaria, jardines y parking. Situado en el complejo Jardim do Paraíso, en la popular localidad de Quinta do Paraíso, a tiro de piedra de los restaurantes y del centro de tenis y fitness del club Carvoeiro, y a solo 5 minutos en coche o 20-25 minutos a pie del pintoresco pueblo de Carvoeiro, su hermosa playa y todas las tiendas locales.

Propiedad perfecta, ya sea para vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión en alquiler, (con una garantía de alquiler de 3 años con una rentabilidad neta anual del 5%).

Apartamento de 1 dormitorio, orientado al suroeste, en la 1ª planta, con una superficie de 65,1m2. El

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



01-AC367

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



apartamento ha sido idealmente diseñado para ofrecer todo lo necesario para alojar hasta 4 personas.

Consta de hall de entrada (con armario empotrado), 1 dormitorio de buen tamaño con armario empotrado, baños con ducha (estilo Jack & Jill, creando 2 baños compartidos por la ducha), sala de estar comedor de buenas áreas, planta abierta con la cocina totalmente equipada.

El salón accede al balcón, con vistas al jardín y a la piscina comunitaria. El lugar perfecto para relajarse, y disfrutar de una buena comida y una bebida con la familia y disfrutar de la puesta de sol.

El apartamento se vende amueblado y equipado con doble acristalamiento, mosquiteras y persianas de aluminio, aire acondicionado en el salón y dormitorio principal, placa solar para agua caliente, TV con canales internacionales e internet WIFI de alta velocidad.

El complejo Jardim do Paraíso consta de 60 fracciones (apartamentos de 1 dormitorio), construidas en un edificio de dos plantas, divididas en 9 bloques con piscina central común, jardines maduros con agradables zonas de césped y aparcamiento. El complejo forma parte del conocido resort Quinta do Paraíso, que ofrece varias otras instalaciones como; 2 grandes piscinas para adultos (1 climatizada), piscina para niños, servicio de recepción, restaurantes, bar en la piscina, minigolf, parque infantil, club infantil, escuela de buceo, canchas de tenis, entre otros. (en los meses de verano el minimarket está abierto).

El apartamento está situado a unos 500 metros (5 minutos a pie) del famoso Club de Tenis y Fitness de Carvoeiro, donde se pueden practicar diversas actividades deportivas y a 5-15 minutos en coche, se encuentran dos de los campos de golf más conocidos del Algarve, Gramacho y Vale da Pinta, así como varias de las playas más hermosas del Algarve, incluida la playa de Benagil, Playa Marinha y playa Caneiros.

La estación de tren más cercana está en el pueblo de Estombar a solo 5 km (10 minutos en coche), y a solo 50 metros del apartamento hay una parada de autobús, que va a la estación central de autobuses de la ciudad de Lagoa a 4 km (5 minutos en coche) y el aeropuerto internacional de Faro está a 40-45 minutos en coche (55 km).

Debido a su ubicación ideal en la localidad de Quinta do Paraíso, a pocos minutos en coche o a pie del pintoresco pueblo "Praia do Carvoeiro", una de las zonas costeras más bellas del Algarve con playas de arena blanca, aguas cristalinas y con todas las tiendas locales disponibles durante todo el año.

Este apartamento es una excelente opción como casa de vacaciones, residencia permanente o como inversión de alquiler, con un excelente potencial de alquiler (garantía de alquiler de 3 años con una rentabilidad anual del 5%). La propiedad perfecta: llave en mano.

No pierda esta oportunidad y póngase en contacto con nosotros para obtener más detalles y programar una visita a esta propiedad. Visita virtual también disponible a través de videollamada. - REFERENCIA: AC367

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



01-AC367

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Características de la propiedad

- Piscina
- Certificación energética: D
- Pista de tenis
- Aire acondicionado

**T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)**

**R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)