



03-GRR1023

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Ferragudo - Appartement



1

Salles de bain



58,08

Aire (m<sup>2</sup>)

173 000 €

(EUR €)

## Studio Appartement sur Gramacho Residences – Algarve

Appartement T0 avec grande terrasse, situé à côté du golf de Gramacho et à 4 kilomètres de Ferragudo.

Ce studio confortable est équipé d'une cuisine complète et séparée, d'une salle de bains spacieuse avec baignoire et d'une armoire intégrée.

La propriété est équipée de la climatisation et bénéficie d'une excellente exposition au soleil avec accès à un balcon et une terrasse spacieuse donnant sur les montagnes de Monchique.

Bien vendu meublé.

Ce développement dispose d'une piscine commune et des jardins donnant sur les montagnes de Monchique, salle de gym, sauna, bain turc, parking et réception 24 heures.

En achetant une propriété dans l'un des Pestana Group Resorts en Algarve, nous garantissons

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



03-GRR1023

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



entretien, le jardinage et le service de sécurité 24 heures, d'excellence.

Nous offrons également la carte Resort pour profiter des avantages dans nos restaurants et bars ainsi que le programme de fidélité Pestana Guest Card (PGC) avec de nombreux avantages!

Nos propriétés sont situées à Pestana Golf & Resorts à Carvoeiro, dans le centre de l'Algarve. Le Resort dispose de 2 terrains de golf, Gramacho et Vale da Pinta, deux clubs avec restaurant et bar et pour compléter, nous avons également des courts de tennis et plusieurs piscines communes pour utilisation par les propriétaires et les invités.

Le Groupe Pestana est le plus grand groupe multinational d'origine portugaise dans le secteur du tourisme, présent en Europe, en Amérique et en Afrique, avec plus de 100 hôtels et 12000 chambres en gestion directe, élu par plus de 3,5 millions de clients / an.

En hôtellerie, son activité principale, le Groupe opère avec quatre marques : Pestana Hotels & Resorts, Pestana Collection Hotels, Pestana Pousadas de Portugal et Pestana CR7 Lifestyle Hotels. Dans le but d'offrir des produits complets et attractifs, le Groupe opère également dans plusieurs domaines d'activité : hôtellerie, immobilier touristique, tourisme, golf, casinos et industrie.

## Caractéristiques de la propriété

- Certification énergétique: C
- Meublé
- Air-conditionner

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)