



## Lagoa e Carvoeiro - Commercieel vastgoed



Gebied (m²)

200 000 €

(EUR €)

### Commerciële ruimte met terras en parkeerplaats te koop in Vale Centeanes - Algarve, Carvoeiro

Geweldige kans om een volledig uitgeruste en gemeubileerde commerciële winkel te KOPEN in Vale Centeanes, een van de meest prestigieuze wijken van Carvoeiro.

Deze commerciële ruimte met vergunning voor een Bar heeft 79 m² plus een overdekt terras en een onoverdekte ruimte, met een keukengedeelte en 2 badkamers.

Met een uitstekende bereikbaarheid zowel te voet als met de auto, bevindt het zich in een commercieel gebouw met een gemeenschappelijke parkeerplaats en verschillende andere bedrijven die het hele jaar door geopend zijn, zoals een restaurant, pizzeria's, minimarkt, enz.,

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



01-CC029

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



De strategische ligging, aangezien het op weg is naar het strand van Centeanes, evenals verschillende toeristische resorts en vakantiehuizen in dit gebied, waaronder het resort Rocha Brava, Hotel Baia Cristal, Aldeamento Palm Gardens by Grupo Pestana, de golfbaan Vale de Milho natuurlijk oa.

Het centrum van Praia do Carvoeiro ligt op minder dan 5 minuten rijden.

Deze winkelruimte te koop met vergunning voor Bar, is momenteel gesloten, maar in goede staat, en is van alle gemakken voorzien.

Sleutelklare zaken.

Deze bar stond in het nachtleven van de Algarve bekend om zijn goede geschiedenis van cocktails.

Vanwege de goede locatie kan deze ruimte die momenteel als bar is gelicentieerd, worden gebruikt voor elk ander type bedrijf/handel.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen.

## eigendomseigenschappen

- Energiecertificering: E
- Terras

T +351 939459791 <sup>2</sup> · T +351 282 082 817 <sup>1</sup> · E [palsul.loja@gmail.com](mailto:palsul.loja@gmail.com)

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão  
AMI 10303

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)