



Lagoa e Carvoeiro - Næringseiendom



4

Badene



146

Område (m²)



275 000 €

(EUR €)

Restaurant til salgs i Carvoeiro, Algarve

Perfekt mulighed for at erhverve en mangeårig forretningsrestaurant med en fremragende beliggenhed i Carvoeiro, fuldt møbleret og udstyret med alt inkluderet i prisen.

Restauranten er perfekt møbleret og udstyret med en gyldig driftstilladelse, beliggende i Monte Carvoeiro resort kun 5 min gang fra den populære strand. Centrum af landsbyen Carvoeiro, kendt for sin charmerende atmosfære og udvalget af fremragende restauranter, barer, butikker og alle de andre attraktioner.

Restauranten er på 135m² + "overdækket terrasse og udækket terrasse", er i fremragende stand og har drevet under samme ledelse og ejerskab de sidste 10 år med tilbagevendende kunder. Det har licens til at fungere fra kl. 06.00, året rundt, men er i øjeblikket åbent fra kl. 18.00, 6 dage om ugen. Det kan rumme siddepladser og tilbyder masser af udendørs plads, herunder 2 terrasser, en stor

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



01-CC038

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen



anlagt fælles have omkring springvandet og parkering på stedet.

Restauranten er i ét plan og er klar til at arbejde året rundt. Om sommeren er de to terrasser de mest ønskede områder med udsigt over den smukke have, og om vinteren byder det velpræsenterede og komfortable interiør på et charmerende miljø til at nyde et godt måltid med familie eller venner. Adgang til restauranten sker via den udvendige terrasse, der giver adgang til den overdækkede terrasse og hovedrummet indenfor, med badeværelser for mænd og kvinder og en bar. Bag baren ligger det fuldt udstyrede industrikøkken, med diverse hvidevarer i rustfrit stål, et spisekammer med adgang til et stort lager med udgangsdør (ideel til at passere gennem dagligvarebutikker) og servicetoilet for personalet.

En perfekt beliggenhed og en eksisterende virksomhed er en solid investering, du ikke må gå glip af.

Den nuværende ejer ønsker at trække sig tilbage for at bruge mere tid med sin familie, men giver gerne et par måneders praktisk støtte, hvis det er nødvendigt.

Hvis du er interesseret, så kontakt os venligst for mere information og for at aftale et besøg.

Egenskaper

- Byggeår: 1985
- Energisertifisering: C
- Terrasse

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnetanrop)