



Lagoa e Carvoeiro - Villa



 3	 2	 170	 400			540 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

3 soverom enetasjes hus med basseng og garasje, 5 min. med bil fra Carvoeiro-stranden

Denne eiendommen er sørvendt med 170m² inkludert omkringliggende terrasser, og ligger på en inngjerdet tomt på 400m² med en lite vedlikeholdt sidehage med noen frukttrær, og består av: 3 soverom med innebygde garderober, 2 bad (ett med eget bad med dusj), romslig stue med stor takhøyde, peis og tilstøtende spise plass (som i dag brukes som underholdningsområde og kontor), og romslig fullt utstyrt kjøkken.

Fra kjøkken og stue er det direkte utgang til utsiden, med utsikt over bassenget, hvor du gjennom kjøkkenet har utgang til overbygd terrasse ved siden av grillplassen.

Et perfekt sted å nyte et "al fresco" måltid sammen med familie og venner, og fra stuen har du utgang til terrassen med en markise for å gi litt ekstra skygge under varme solfylte dager.

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



01-VC688

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen



Fra terrassene er det tilgang til garasje, inngang og sidehage, noe som gir ekstra privatliv.

Eiendommen selges fullt møblert og utstyrt med doble vinduer, solcellepaneler, klimaanlegg og elektrisk inngangsport.

Denne villaen ligger innen gangavstand fra restauranter, tennis- og treningsklubb og en kort kjøretur (6 minutter) fra Carvoeiro-stranden og sentrum som tilbyr et bredt utvalg av restauranter, med nasjonalt og internasjonalt kjøkken, butikker, barer, postkontor, minimarkeder, banker, legeklinikker, tannleger, frisører, barnehage og barneskole.

Innen en 5-10 minutters kjøretur finner du et stort utvalg av internasjonale supermarkeder, 2 mesterskapsgolfbaner (Gramacho & Vale de Pinta), noen av de vakreste strendene i Algarve (Benagil, Praia da Marinha, Caneiros) og Nobel skole Internasjonal og tysk skole. Faro internasjonale lufthavn ligger en 40-45 minutters kjøretur unna.

På grunn av sin beliggenhet er det den perfekte eiendommen for å være din permanente bolig, fritidsbolig eller utleieinvestering.

Ikke gå glipp av denne muligheten og kontakt oss for mer informasjon og for å planlegge et besøk til denne eiendommen.

Visninger også tilgjengelig via videosamtale.

Egenskaper

- Svømmebasseng
- Energisertifisering: D
- Garasje
- Byggeår: 2001
- Terrasse
- A/C

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R:Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)