



Azueira e Sobral da Abelheira - Quinta



 **7** Quartos
 **6** Casas de banho
 **990** Área (m²)
 **7794** Área terreno (m²)
 **Garagem**

2 850 000 €
(EUR €)

Vende-se Quinta espetacular com Solar e Capela perto de Lisboa

A Quinta das Acácias, com Solar e Capela, data de 1713, tendo resistido ao devastamento causado pelo terramoto de 1755, que assolou tragicamente Lisboa e toda a zona ao seu redor.

Está implantada no cimo da colina sobranceira à serra do Socorro, com vista deslumbrante sobre a mesma, constando que era um ponto de referência privilegiado da estação de comunicação e observação das Linhas de Torres, onde ainda permanecem a Ermida de Na. Sra. do Socorro e algumas construções que eram quartel-general do duque de Wellington, durante as invasões francesas, conhecido localmente como "O Ninho da Águia de Wellington".

A freguesia da Azueira, foi outrora muito próspera e importante nos domínios político e económico, sendo disso testemunho histórico, algumas quintas que pertenceram a membros proeminentes e influentes da sociedade da época, como é o caso da Quinta das Acácias, que foi parte integrante do vasto património de uma alta patente militar, apelidada de Brunette Gorjão, cuja viúva nela habitou

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



10-VC016A

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



até meados do século XX, não deixando descendentes.

O solar da quinta e a capela, situam-se frontais ao largo Brunette, cuja denominação perpetua a memória da família de José Brunette Gorjão, avô do último proprietário da quinta. Mantém a arquitetura e traços originais, bem como muitos materiais e elementos construtivos, no seu interior. Os últimos proprietários, fizeram alguns ajustes e restaurações, mantendo-se a traça original, bem como alguns tetos, pavimentos, cantarias, esculturas e azulejos da época. Independentes do Solar e Capela, existem instalações de lazer e apoio, como:

- Habitação rústica para caseiros, próxima da entrada de serviço da quinta (portão antigo em ferro), situada em local estratégico.
- Cavalariças com “boxes”, sala de arreios, armazém para palha e rações, picadeiro com instalação sonora, balneários para animais, instalações de apoio para tratadores e /ou equitadores e “Paddock”.
- Pequeno parque desportivo, com ringue polivalente para patinagem, voleibol, basquetebol, futsal ou ténis.
- Pequeno parque infantil.
- Boxes para viaturas de serviço e alfaias agrícolas.
- Capoeiras, duas hortas laterais, árvores de fruto muito variadas; conjunto que está oculto por sebes e trepadeiras.
- Lago com ilha artificial e vegetação própria para aves, répteis e outros animais exóticos.
- Poço invulgar, visitável até ao nível da água através de escadas em alvenaria, com gravação do ano de construção (1713).
- Mina cavada na rocha, com nascente, cuja bacia de retenção subterrânea, possui uma esplanada protegida com gradeamento, proporcionando visitas muito agradáveis, principalmente no verão.
- Fontanário com esculturas em bronze de grande beleza e valor artístico, tendo várias bicas e repuxos.
- Piscina, com grande bica, piso envolvente em mármore com tratamento antiderrapante e varandas com vista sobre paisagens deslumbrantes.
- Vasta área da quinta é ajardinada com relvado e vegetação luxuriante.
- Em destaque, entre o portão principal e o de serviço, está o antigo lagar e armazém, conjunto imponente, cuja dimensão permite que agora seja um grande salão de convívio, jogos diversos ou festas, mantendo uma grande lareira-fumeiro com bancos laterais interiores em pedra, permitindo a permanência de várias pessoas em saudável convívio nas noites de inverno e queima de grandes troncos que ardem durante dias, além da possibilidade de curar enchidos ou presuntos caseiros. Faz parte deste conjunto uma cozinha de apoio, dois quartos em “mezanine”, dispensas, garrafeiras, duas casas de banho e comunicação interior para a garagem principal, onde cabem nove automóveis.

Não é por acaso que a descrição do Solar e Capela, ficam para o fim desta visita ao passado, pois tratando-se da mais nova zona edificada, merece destaque especial pela importância histórica que nela encerra, sendo atualmente ex-libris da aldeia e, a sua capela, local de culto e devoção, principalmente quando acolhe com alguma frequência Na. Sra. de Fátima Peregrina a cada dezassete anos, Nossa Senhora da Nazaré cujo sírio constitui uma devota manifestação festiva das gentes do Oeste e de muitos devotos de todo o país, que ocorrem a este acontecimento.

Os proprietários da Quinta, franqueiam a Capela ao Povo nestas e noutras ocasiões de culto. Além

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita, 1-Portimão
AMI 10303

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



10-VC016A

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



da comunicação com o exterior, existe uma porta para um confessionário e ligação direta aos aposentos privados.

Prosseguindo a visita, temos cinco suítes, três salões, enorme sala de jantar, sala de refeições, escritório, 2 quartos normais, 6 casas de banho, enorme e característica cozinha antiga totalmente adaptada, dispensa e zona de tratamento de roupas. A master suite tem saída para um terraço / solário panorâmico, avistando-se não só toda a quinta, como também a Serra do Socorro e a sua Ermida como local de batalha, mesmo à nossa frente (cenários paisagísticos deslumbrantes).

Destaca-se ainda, o fato de soleiras, escadas, vergas, alguns bancos e restantes cantarias, serem em pedra original, bem como alguns pavimentos. Também originais, são alguns tetos e soalhos em madeira, recuperados e tratados. Pormenor interessante é o de todas as janelas que possuem bancos laterais em pedra característicos da época, denominados também por conversadeiras.

Muitos painéis de azulejo com motivos religiosos e outros em uso na época, enriquecem paredes interiores e exteriores, bem como nichos em pedra e um alabastro, completam os detalhes decorativos, presumivelmente, também de construção original, alguns com esculturas.

Muita história encerra esta quinta, inserida agora na União de Freguesias de Azueira e Sobral da Abelheira, outrora Azueira, sede de Concelho das freguesias Freiria, Gradil, Sobral da Abelheira, Enxara de Cavaleiros, Enxara do Bispo, Milharado, Sapataria e Trucifal, até 1855, estando os Paços do Concelho, situados precisamente no lugar da Bandalhoeira, em gaveto com a denominada Calçada da Quinta, via que os separa da Quinta das Acácias.

As referências históricas à volta desta quinta, suas famílias, invasões francesas, envolvimento geográfico, etnografia e outras, são tão vastas, que valerá a pena aborda-las e aprofunda-las, a título de interesse ou meramente por curiosidade.

Para além do uso estritamente residencial, a Quinta das Acácias é um excelente local para a realização de eventos, especialmente casamentos, que podem ser celebrados na própria capela, que para tal é autorizada, reunindo condições para o serviço de "copo de água" e alojamento para noivos e/ou convidados, não faltando espaços aprazíveis, ajardinados, com enorme piscina, lagos e fontanários, além da vertente hípica e desportiva. Local ótimo também para festas de aniversário, despedidas de solteiros, reuniões de grupos, empresas e outras.

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

**R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



10-VC016A

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Ano construção: 1713
- Casas de banho (en-suite): 5
- Mobilado
- Garagem
- Sala de jantar
- Situada no campo
- Certificação energética: E
- Terraço
- Com estacionamento
- Ligação internet disponível
- Localização sossegada
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista jardim, Vista lago

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

**R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)