



Comporta - Moradia



3

Quartos



2

Casas de banho



223,88

Área (m²)

730 000 €

(EUR €)

Moradia T1+2, inserida num condomínio turístico, localizado no coração da Vila da Comporta. (Em Construção)

Este projecto, com uma localização ímpar, conjuga as vantagens de ter a experiência da Vila da Comporta com os benefícios da privacidade, segurança e serviços de um condomínio, a 2 km da praia. Tudo isto, com possibilidades de retorno interessantes através da exploração turística Pestana e com forte potencial de valorização.

Unidade de Alojamento Turístico integrada no empreendimento Pestana Comporta Village Residences, na Comporta / Alcácer do Sal / Portugal.

Entrega do imóvel e escritura não ultrapassa os 9 meses.

Projeto de arquitetura inspirado na simplicidade e autenticidade do estilo de vida da vila da

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



03-COMLT23

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Comporta, sugerindo uma atitude de evasão, tranquilidade e luxo informal.

A interligação dos espaços interiores e exteriores, privados e sociais, através de pátios e terraços, sugerem uma vivência de férias que pode muito bem ser também uma residência permanente para todo o ano.

O estilo da arquitetura e decoração procuram também o imaginário local tirando partido dos materiais e cores naturais: os tetos e pavimentos de deck de madeira, betão afagado, colmo e telha plana branca, procurando a leveza e a frescura de uma cabana sofisticada.

O “Pestana Comporta Village Residences” é um Aldeamento Turístico de 4 estrelas gerido em condomínio fechado que assegura todas as condições de funcionalidade, privacidade e segurança. Disponibiliza serviços de receção, ginásio e apoio hoteleiro.

75 unidades, todas com piscina

Tipologia: T1

Área de construção: desde 95m²

Projeto: Dueto Arquitetos + Jaime Morais Arquitetos

Privacidade e segurança de um condomínio fechado

Recepção

Ginásio

Garantia de serviços hoteleiros

A 2km da praia

A 200m da Vila da Comporta

A exploração turística da Unidade de Alojamento será obrigatoriamente realizada no âmbito do “Contrato de Exploração Turística” existente e aprovado pelo Turismo de Portugal I.P. e pela entidade gestora do empreendimento.

A 300 metros do centro da vila da Comporta

A 2 km da Praia da Comporta

A 16 quilómetros de Tróia, ferryboats e catamarãs para Setúbal

Características da Propriedade

• Ano construção: 2024

• Ar condicionado

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)