



Ferragudo - Moradia em Banda



 2
  2
  172
 395 000 € (EUR €)

Quartos

Casas de banho

Área (m²)

Algarve Ferragudo para venda moradia T2 sito na urbanização Vila Gaivota apenas a 5 minutos a pé da praia dos Caneiros e restaurantes

Excelente oportunidade para comprar uma moradia nos arredores da vila de Ferragudo, no aldeamento privilegiado da Vila Gaivota, localizado a 550m da praia dos Caneiros e a 5 minutos de carro do centro de Ferragudo e todo o comércio local, minimercados, restaurantes, cafés, bares.

Esta encantadora moradia de 2 pisos virada a nascente poente de 172m2 (casa de 118,60m2 mais terraços e telheiro de 53,40m2), é composta por:

Da entrada principal, temos acesso à cozinha equipada, á sala de estar ampla e sala de jantar adjacente com recuperador de calor, 1 WC e pequena arrecadação (de baixo das escadas). A partir da sala de estar, temos acesso directo a um espaçoso terraço virado a poente, com vista

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



01-VC697

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



para o belo jardim paisagístico comum. O lugar perfeito para apanhar banhos de sol e desfrutar de refeições ao ar livre com a família e amigos e assistir aos magníficos poros do sol. A partir da cozinha, há acesso directo ao telheiro parque de estacionamento privado.

Do corredor há escadas que levam ao 1º andar, que consiste em 2 quartos duplos com roupeiros embutidos, 2 casas de banho privativas (1 com banheira e outra com duche) e acesso a terraços privados.

O terraço do quarto localizado a poente tem vista distante para o mar e para o jardim, e o terraço do quarto localizado a nascente tem vista para o campo.

Esta propriedade é vendida totalmente mobilada e equipada com ar condicionado na sala e nos quartos, redes mosquiteiras e estores eléctricos.

A vila de Ferragudo está localizada no Barlavento Algarvio e é uma das mais típicas vilas históricas piscatórias do Algarve. Esta propriedade está localizada a apenas 5 minutos de carro desta bela vila de Ferragudo e devido à sua localização, é o imóvel perfeito para ser a sua residência principal ou a sua casa de férias. Também é ideal para investimentos de aluguer.

Os prestigiados e famosos campos de golfe do Gramacho & Vale de Pinta estão apenas a 5-10 minutos de carro e várias outras belas praias são de fácil acesso.

As cidades de Portimão e Lagoa estão localizadas a 5-10 minutos de carro, ambos com vários supermercados (nacionais e internacionais), serviços públicos, escolas, etc. A Escola Nobel do Algarve em Porches e a Escola Alemã estão localizadas na cidade de Lagoa, apenas a 15 minutos de carro da propriedade.

O Aeroporto de Faro fica apenas a 50 minutos de carro.

Não perca esta oportunidade e entre em contacto conosco para mais detalhes e para agendar uma visita a este imóvel. Visitas virtuais também disponíveis por videochamada.

- REF: VC697

Características da Propriedade

- Ano construção: 1991
- Certificação energética: C
- Terraço
- Ar condicionado

T +351 939459791 ² · T +351 282 082 817 ¹ · E palsul.loja@gmail.com

R: Coronel.A. Silva Maçanita ,1-Portimão
AMI 10303

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)